

10 facts & figures rond het Infinity-gebouw

1. IN DE VORM VAN EEN OMGEKEERDE ACHT

Van bovenuit gezien heeft het gebouw de vorm van een omgekeerde acht, ook gekend als het oneindigheidsteken. Binnenin is de structuur zo opgebouwd dat je kan blijven wandelen langs de kantoren zonder dat je ooit moet stoppen. De oneindigheid staat symbool voor duurzaamheid.

2. EERSTE KMO-GEBOUW IN EUROPA MET BREEAM EN LEED-CERTIFICAAT DANKZIJ GEÏNTEGREERDE DUURZAME AANPAK...

Duurzaamheid en efficiëntie worden in elk aspect van het gebouw doordacht. In Infinity zal bijvoorbeeld de lokale verankering een rol spelen. Bij de selectie van leveranciers en materialen werd er specifiek op toegezien dat deze in de lokale regio worden geproduceerd. Naast deze materialeselectie is Infinity ook een pionier op vlak van management, energie, ecologie, vervuiling, afval, transport, water, en gezondheid en welzijn. Dankzij deze geïntegreerde en multidimensionale aanpak zal Infinity als eerste KMO-gebouw in de wereld zowel het BREEAM als het LEED duurzaamheidscertificaat behalen.

3. ... ZELFS TIJDENS DE BOUW

Ook tijdens de bouw van Infinity wordt aandacht geschonken aan duurzaamheid. Zo hebben we erop gelet dat we niet tijdens het broedseizoen van de vogels aan de slag gaan. Daarnaast gaan we op de werf op een verstandige manier om met afval, door het afval zoveel mogelijk gescheiden af te voeren.

4. HET GEBOUW PRODUCEERT ZIJN EIGEN ENERGIE...

Infinity heeft zijn eigen windturbine die stroom levert voor het hele gebouw. Per jaar produceert deze windturbine ongeveer 4.000.000 kWh. Naast het gebouw zullen er bovendien 2 sun trackers staan. Dat zijn grote panelen gevuld met zonnepanelen die zich, net zoals zonnebloemen, altijd richten naar de zon. Deze zonnepanelen zullen ongeveer 25.000 kWh per jaar produceren. Om je een idee te geven: daarmee zouden we per jaar 1150 gezinnen van stroom kunnen voorzien. Bovendien zal een batterijsysteem ervoor zorgen dat de energie van de windturbine én de zonnepanelen door het gebouw zal verbruikt worden.

5. ... EN ENERGIE VOOR DE BUURT

Infinity produceert per jaar dus ongeveer 4.025.000 kWh, terwijl we zelf slechts 2% van die energie nodig hebben. Zodoende produceert Infinity niet alleen elektriciteit voor eigen gebruik, maar ook voor de omliggende regio.

6. LEVENDE TOONZAAL VAN INNOVATIEVE TECHNIEKEN

Omdat we het gebouw zien als een levende toonzaal, heeft Encon bewust gekozen om verschillende technieken voor verwarming, koeling, verlichting, verluchting en energieopwekking naast mekaar te gebruiken. In de constructie van het gebouw hebben we er rekening mee gehouden dat we technieken, wanneer ze achterhaald zouden zijn, gemakkelijk kunnen vervangen door nog milieu- en energievriendelijkere alternatieven.

7. GEEN FOSSIELE BRANDSTOFFEN, WEL KOSTENEFFICIËNT VERWARMEN EN KOELEN VIA WATER, IJS, ZON EN LUCHT

Het gebouw zal beschikken over een specifiek klimatisatie-systeem. Dit is een vernieuwde oplossing in de kantoormarkt. De speciaal ontworpen installatie is ontwikkeld om continu te streven naar een hoog thermisch jaarrendement voor verwarmen en koelen door gebruik te maken van ijswatertanks, zonnewarmte en warmte uit de lucht. Op de site zullen dus geen fossiele brandstoffen aangewend worden.

8. INNOVATIEVE AFGIFTESYSTEMEN ZORGEN VOOR IDEAAL BINNENKLIMAAT

Het gebouw wordt opgedeeld in zones waarin diverse afgifte-systemen geplaatst worden waaronder vloerverwarming, klimaatplafonds, ventiloconvectoren en koelbalken, zodat toekomstige gebouwgebruikers het binnenklimaat/comfort van de verscheidende systemen kunnen ervaren in dit uitzonderlijke pand.

9. INFINITY DENKT OOK AAN HET NIEUWE WERKEN VIA VASTE WERKPLAATSEN EN FLEX OFFICES

Bovendien is het gebouw ingericht volgens de nieuwe manier van werken. Om een aangenaam werkklimaat te creëren zitten de gebruikers niet meer in landschapskantoren, maar in afgesloten, geluidsarme kantoren met drie tot vier personen. Dit zorgt ervoor dat medewerkers niet continu gestoord worden door externe invloeden zoals telefoons of gesprekken tussen collega's. Omdat thuiswerken wordt gepromoot, zijn er naast de vaste werkplaatsen ook flex offices. Die hebben geen afzonderlijke plaats gekregen, maar liggen net verspreid over alle kantoren zodat iemand die even binnenkomt kan bijschuiven bij het team dat werkt aan zijn of haar project. Naast kantoren beschikt het gebouw over vergaderruimte en plekken die gericht zijn op creatieve denkprocessen.

10. EXTRA AANDACHT VOOR COMFORT, GEZONDHEID EN WELZIJN VAN DE GEBRUIKERS

Binnen Infinity voorzien we dynamische verlichting. Dynamische verlichting bootst het natuurlijke ritme van dag en nacht na waarop het lichaam reageert. Door de biologische klok positief te beïnvloeden, wordt het welzijn op het werk gestimuleerd. Om de rust tijdens het werken te bevorderen, hebben alle gebruikers zicht op de natuur, zowel binnen als buiten. Onder het motto: "een gezonde geest in een gezond lichaam" bieden we tot slot sportfaciliteiten met een coach aan.